

Referat af afdelingsmøde mandag, den 19. januar 2026

HOLBÆK, DEN 20. januar 2026

Fremmødte: 45 boligtagere – i alt 60 personer – stemmer i alt 90
Fra Lejerbo: Forretningsfører Lars Lundberg og varmemester Allan Andersen

DAGSORDEN:

Lars Lundberg bød velkommen.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Dirigent: Lars Lundberg – Referent: Pia Lundberg – Stemmetællere: Birgitte og Jes

2. Afdelingsbestyrelsens beretning

Ingen bemærkninger, beretningen godkendt

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, herunder forelæggelse af afsluttet regnskab.

Budget og regnskab meget fyldestgørende gennemgået af Lars. Budget godkendt.

4. Indkomne forslag

Jette Tolstrups forslag omkring fodring af fugle. 39 stemmer for, 47 stemmer imod og 4 blanke stemmer. Forslaget nedstemt.

Nadia Louise Poulsen og Ryan Tyge Hansens forslag om ændring af husdyrordningen i Lundestræde. Kun beboere fra Lundestræde stemte. 20 stemmer for og 28 stemmer imod. Forslaget nedstemt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Søren Sahl, Jan Bohlbro og Leif Juhl valgt for 2 år. Valgt ved klapsalve.

6. Valg af suppleanter

Jeppe de Neergaard og Steen Hansen valgt for 1 år. Valgt ved klapsalve

7. Eventuelt

Der blev spurgt til mere belysning på grund af utryghed efter indbrud. Lars vil kigge på beregning af omkostninger ved dette og forelægge dette ved næste afdelingsmøde, da dette ikke er med i budgettet. Der blev også talt om højden på hækkene.

Fremmede lugter deres hunde på området og nogle uden snor, der blev spurgt om der eventuelt kunne opsættes skilte.

Så blev der talt om ladestandere. Lars forklarede det lovmæssige og om hvad der var af muligheder, økonomien og eventuelt område. Dette skal der også stemmes om på et

afdelingsmøde. Der vil indenfor 1-2 mdr. komme en nærmere beskrivelse af beboernes nye muligheder for fælles eller individuelle ladestandere.

Der blev spurgt til vore låse i gadedørene. De er batteridrevne.

Lars takkede for i aften.

Efter mødet konstituerede bestyrelsen sig:

Forman Jan Bohlbro, næstformand Søren Sahl.

Repræsentantskabsmedlemmer, Hanne Schultz og Nichlas M. Jensen.

Næste bestyrelsesmøde, tirsdag, den 3. februar, klokken 19.00 i Fælleshus 1

Referat: Pia Lundberg